

Ausführliche Beschreibungen für Neubauten und Gesamterneuerungen

NH Ziel	Messgrösse (KPI)	Beschreibung
	Treibhausgase Erstellung	Die Treibhausgasemissionen der Erstellung (siehe auch Graue Energie) fasst den umweltlichen Rucksack der verwendeten Materialien über die gesamte Wertschöpfungskette und den gesamten Lebenszyklus zusammen. Je grösser der Wert, desto höher der Beitrag zum Klimawandel. Die Berechnung der Treibhausgasemissionen erfolgt gemäss der im Merkblatt SIA 2032 (Graue Energie) beschriebenen Rechenmethode.
	Rezyklierte Rohstoffe	Baustoffe, die aufbereitet und wiederverwertet werden können, tragen dazu bei, den grossen Ressourcenbedarf der Baubranche zu reduzieren. Recycling Beton, Recycling Kies und andere (siehe Minergie-Eco, Merkblatt SIA 2030) können hierzu beitragen. Je grösser der Anteil rezyklierter Rohstoffe, desto geringer der Ressourceneinsatz.
	Energieintensität im Betrieb	Der Energiebedarf der jeweiligen Liegenschaft wird gemäss SIA 380 bzw. Vorgaben Minergie berechnet. Die Bezugsfläche ist die Energiebezugsfläche (EBF).
	Energiemix Wärme	Der Energiemix Wärme beschreibt die Energiemenge aus erneuerbaren Wärmeerzeuger im Verhältnis zum Gesamtwärmemenge. Im Zuge Neubau/Sanierung wird hierbei die Definition gemäss GEAK hinsichtlich der Definition der erneuerbaren Energiequellen angewandt (u. a. Fernwärme: je nach Anteil Fernwärme; WP: 100% erneuerbar).
	Energiemix Allgemiestrom	Der Energiemix Allgemiestrom beschreibt das Verhältnis von Ökostrom für Allgemiestrom zur Gesamtallgemiestrommenge.
	Treibhausgasintensität Betrieb	Die Treibhausgasemissionen werden nach Norm SIA 2040 sowie mit den Instrumenten von Minergie-Eco berechnet. Der Nachweis erfolgt in sog. LCA Berechnungen und erfolgt für alle Projekte ab 1.5 Mio CHF. Weiterhin werden LCA Berechnungen nur für Neubauten und Gesamterneuerungen und/oder nur für Gebäude mit einer Energieintensität im Betrieb geringer als 100kWh/m ² EBF (entspricht GEAK A und B) durchgeführt.