

Medienmitteilung

zur sofortigen Veröffentlichung

Zürich, 20. August 2020

Publikation «ESG-Bericht 2020»

Die Swiss Finance & Property Group (SFP Gruppe) hat heute ihren ersten ESG-Bericht publiziert. Nachdem die SFP Gruppe letztes Jahr bereits die Prinzipien für verantwortungsvolles Investieren der UNO (UNPRI) unterzeichnet hat, ist dies ein nächster Meilenstein, um das Thema Nachhaltigkeit noch weiter zu stärken.

Nachhaltiges Investieren in Immobilien – ein Geschäft mit Zukunft

Im Umfeld globaler Risiken wie Klimawandel, schwindende Artenvielfalt und der Gefährdung der Gesellschaft und Gesundheit, gewinnt nachhaltiges Verhalten zunehmend an Bedeutung. Durch die Tätigkeit der SFP Gruppe am Schnittpunkt zwischen Immobilienbranche und Finanzindustrie ergeben sich spezifische Themen mit Bezug zur Nachhaltigkeit.

Gemäss Schätzung des Bundesamtes für Umwelt sind die Gebäude in der Schweiz für rund 40% des Energieverbrauchs verantwortlich und verursachen etwa ein Viertel aller Treibhausgasemissionen. Deshalb verorten wir hier unseren grössten Umwelteinfluss. Immobilien haben über ihren gesamten Lebenszyklus verschiedenste Auswirkungen auf die Umwelt.

Die SFP Gruppe hat es sich zum Ziel gesetzt, ESG-Kriterien in all ihre Produkte und Geschäftstätigkeiten entlang der gesamten Wertschöpfungskette zu integrieren. Gleichzeitig wird das interne Reporting-Framework um die ESG-Risiken erweitert und die notwendigen Modelle zu den Risiko-Berechnungen spezifiziert. Damit übernimmt die SFP Gruppe Verantwortung für ihre Auswirkungen auf Umwelt, Gesellschaft und Wirtschaft. ESG-Kriterien werden in die Bewertung und in die Entscheidungsprozesse von Investitionen integriert. Bei den indirekten Fonds erfolgt das bereits heute systematisch, bei den direkten Produkten wird dies als nächstes eingeführt.

Commitments

Die SFP Gruppe hat sich unter anderem die folgenden Ziele gesetzt:

Bis ins Jahr 2030 werden Treibhausgasemissionen bei den direkten Immobilien im Vergleich zu 2019 halbiert und der Energieverbrauch kontinuierlich reduziert. Konkret:

- Halbierung der Treibhausgasemissionen und -intensität im Vergleich zu 2019 (17'543 tCO₂, 20 kgCO₂/m²)
- Reduktion des Energieverbrauchs und der Energieintensität im Vergleich zum Basisjahr 2019 (81'765 MWh, 94 kWh/m²)
- Investitionen in erneuerbare Energiequellen
- Reduktion des Wasserverbrauchs und der Wasserintensität im Vergleich zum Basisjahr 2019 (505 Mio. l, 592 l/m²)

Selbstverständlich geht das nur mit motivierten Mitarbeitenden. Die 86* Mitarbeitenden der SFP Gruppe sind ihr wertvollstes Gut. Es soll ein sicheres, innovatives und inspirierendes Arbeitsumfeld für alle Mitarbeitenden geboten werden. Dazu gehört auch, dass die Diversität auf allen Stufen gefördert wird und insbesondere bei offenen Positionen in Führungsgremien aktiv nach weiblichen Fachkräften mit der benötigten Expertise gesucht wird.

Die SFP Gruppe entwickelt ihre Nachhaltigkeitsstrategie kontinuierlich weiter und wird bis 2021 für alle wesentlichen Themen konkrete und messbare Ziele formulieren.

* per 31. Dezember 2019

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Webseite unter www.sfp.ch/ESG-Bericht.

Kontakt

Carmen Achermann
ESG Manager
achermann@sfp.ch

Urs Kunz
Head Client Relationship Management & Marketing
kunz@sfp.ch

Swiss Finance & Property Group, Seefeldstrasse 275, 8008 Zürich

Die Swiss Finance & Property Group (SFP Gruppe) ist ein bedeutender unabhängiger Asset Manager. Die SFP Gruppe unterstützt vor allem institutionelle Kunden in allen Aspekten der direkten und indirekten Immobilienanlage und den damit verbundenen Kapitalmarkttransaktionen. Die SFP Gruppe fördert die nahtlose Einordnung dieser Anlagen ins jeweilige Gesamtportfolio. Die Swiss Finance & Property AG ist eine 2001 gegründete, auf Immobilien spezialisierte Investment- und Beratungsgesellschaft mit Schwerpunkt Vermögensverwaltung. Die 2006 gegründete Swiss Finance & Property Funds AG wirkt als unabhängige Fondsleitungsgesellschaft. www.sfp.ch

Disclaimer

This press release is not being issued in the United States of America and should not be distributed to U.S. persons or publications with a general circulation in the United States. This press release does not constitute an offer or invitation to subscribe for, exchange or purchase any securities. In addition, the securities of Swiss Finance & Property Funds AG have not been and will not be registered under the United States securities act of 1933, as amended (the "Securities Act"), or any State securities laws and may not be offered, sold or delivered within the United States or to U.S. persons absent registration under or an applicable Exemption from the registration requirements of the United States securities laws.