



MEDIENMITTEILUNG

Swiss Finance & Property Investment AG: Vorläufiges Geschäftsergebnis 2012

Zürich, 6. Februar 2013 - Swiss Finance & Property Investment AG (SIX Swiss Exchange: SFPN) hat das Geschäftsjahr 2012 nach vorläufigen (ungeprüften) Zahlen erfolgreich abgeschlossen.

Der Betriebserfolg vor Zinsen und Steuern (EBIT) lag im Geschäftsjahr 2012 voraussichtlich bei CHF 20.9 Mio. (VJ CHF 13.1 Mio.) und der Reingewinn (inkl. Bewertungserfolge und latente Steuern) bei CHF 14.9 Mio. (VJ CHF 9.1 Mio.). Die Erhöhung des EBIT sowie des Reingewinns ist unter anderem durch positive Bewertungseffekte bedingt.

Swiss Finance & Property Investment AG wird weitere Details zum Geschäftsergebnis und den Geschäftsbericht 2012 am 8. März 2013 veröffentlichen und anlässlich einer Medienkonferenz erläutern.

Ansprechpartner:

Stephan Ehrsam, CFO

Jonathan von Gelder, Head Portfoliomanagement

Swiss Finance & Property Investment AG,

Seefeldstrasse 275

8008 Zürich

Tel.: +41 (0)43 344 61 31

Fax: +41 (0)43 344 61 30

Email: info@swissfp.com

Über die Swiss Finance & Property Investment AG

Die Swiss Finance & Property Investment AG (SFPI) ist eine Schweizer Immobiliengesellschaft mit Sitz in Zürich. Sie befasst sich einerseits mit der Entwicklung und Bewirtschaftung eines Portfolios von Bestandesimmobilien und andererseits mit der Akquisition von Liegenschaften. Im Rahmen ihrer Tätigkeit investiert die Swiss Finance & Property Investment AG in Geschäfts- und Wohnliegenschaften mit Entwicklungspotential. Die Gesellschaft sucht vor allem Anlageliegenschaften, welche durch Kostenmanagement, Repositionierung, Weiterentwicklung, Restrukturierung der Mietverhältnisse und andere Massnahmen nachhaltig optimiert werden können. Die Swiss Finance & Property Investment AG ist seit dem 17. April 2012 an der SIX Swiss Exchange kotiert (Symbol: SFPN, Valor: 003281613, ISIN CH0032816131). Weiterführende Informationen finden Sie auf www.sfpi.ch.