



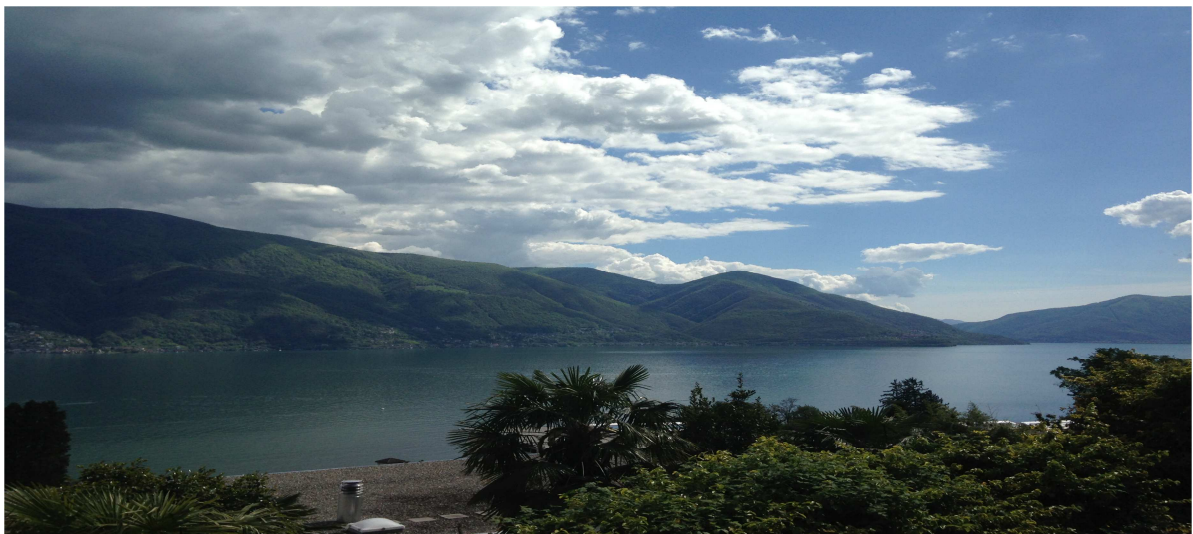
Medienmitteilung der Swiss Finance & Property Investment AG

Zürich, 26. November 2013

Erfolgreicher Landerwerb mit bewilligtem Bauprojekt am Monte Verità in Ascona

Die Swiss Finance & Property Investment AG hat in Ascona an bester Lage Bauland von rund 10'000 m² zu CHF 20,2 Mio. erworben. Gleichzeitig wurde mit der Firma HRS Real Estate AG ein Totalunternehmervertrag zum Bau von 13 Eigentumswohnungen im gehobenen Mittelsegment zu einem Preis von insgesamt CHF 23 Mio. abgeschlossen.

Mit dem Erwerb dieser Baulandparzelle in Ascona ist es der Swiss Finance & Property Investment AG gelungen, ein Projekt an bevorzugter Lage, direkt oberhalb der Fussgängerzone, am Monte Verità zu erwerben. Das Gebiet bietet nicht nur einen geschützten, privaten Freiraum, sondern zeichnet sich darüber hinaus durch die Nähe zur Altstadt und der Uferpromenade aus. Zahlreiche Freizeit-Möglichkeiten in unmittelbarer Nähe runden das erstklassige Profil dieses Objektes auf einzigartige Weise ab.



Ansprechpartner :

Stephan Ehrsam, CFO
Thomas Prajer, Leiter Direkte Immobilien
Swiss Finance & Property Investment AG
Seefeldstrasse 275, CH - 8008 Zürich

Tel.: +41 (0)43 344 61 31
Fax: +41 (0)43 344 61 30
Email: info@swissfp.com
www.sfpi.ch

Über die Swiss Finance & Property Investment AG

Die Swiss Finance & Property Investment AG (SFPI) ist eine Schweizer Immobiliengesellschaft mit Sitz in Zürich. Sie befasst sich einerseits mit der Entwicklung und Bewirtschaftung eines Portfolios von Bestandesimmobilien und andererseits mit der Akquisition von Liegenschaften. Im Rahmen ihrer Tätigkeit investiert die Swiss Finance & Property Investment AG in Geschäfts- und Wohnliegenschaften mit Entwicklungspotential. Die Gesellschaft sucht vor allem Anlageliegenschaften, welche durch Kostenmanagement, Repositionierung, Weiterentwicklung, Restrukturierung der Mietverhältnisse und andere Massnahmen nachhaltig optimiert werden können.

Die Swiss Finance & Property Investment AG ist seit April 2012 an der SIX Swiss Exchange kotiert (Symbol: SFPN, Valor: 003281613, ISIN CH0032816131). Weiterführende Informationen finden Sie auf www.sfpi.ch.