

# Medienmitteilung

zur sofortigen Veröffentlichung

29. Juni 2020

## Ordentliche Generalversammlung vom 29. Juni 2020

**Die diesjährige ordentliche Generalversammlung der SF Urban Properties AG fand am 29. Juni 2020 in Zürich statt. An der Generalversammlung waren 4'901'114 Aktienstimmen vertreten. Dies entspricht 92.09% der im Aktienregister eingetragenen Aktien.**

Die Generalversammlung stimmte sämtlichen Anträgen des Verwaltungsrates mit überwiegendem Mehr zu.

Alexander Vögele wurde als Verwaltungsratspräsident für ein Jahr wiedergewählt. Alle übrigen Mitglieder des Verwaltungsrates, Dr. Hans-Peter Bauer, Andreas Hämmerli, Christian Perschak und Carolin Schmäser, wurden ebenfalls für ein weiteres Jahr bestätigt.

Die an der Generalversammlung beschlossene proportionale Nennwertreduktion reduziert den Nennwert der bisherigen Namenaktien von nominal CHF 12.60 um CHF 3.60 auf neu nominal CHF 9.00 und den Nennwert der bisherigen Namenaktien von nominal CHF 2.52 auf neu nominal CHF 1.80. Die verrechnungssteuerfreie Auszahlung in Höhe von CHF 3.60 bzw. CHF 0.72 wird nach dem Ablauf der gesetzlich vorgeschriebenen Wartezeiten Mitte September 2020 erfolgen. Das Ex-Datum ist der 15. September 2020.

Abschliessend ein kurzes Update zum Thema Corona: In Bezug auf die gesamten Jahresmieterträge rechnen wir mit finanziellen Auswirkungen von weniger als -3%.

Der Halbjahresbericht 2020 wird am 31. August 2020 veröffentlicht.

### Weitere Informationen

**Adrian Schenker, CEO**  
SF Urban Properties AG  
[schenker@sfp.ch](mailto:schenker@sfp.ch)

**Reto Schnabel, CFO**  
SF Urban Properties AG  
[schnabel@sfp.ch](mailto:schnabel@sfp.ch)

*Not for release, publication or distribution in the United States, Canada, Australia or Japan*

#### **SF Urban Properties AG**

Die SF Urban Properties AG (SFUP) ist eine Schweizer Immobiliengesellschaft mit Sitz in Zürich. Sie befasst sich einerseits mit der Entwicklung und Bewirtschaftung eines Portfolios von Bestandsimmobilien und andererseits mit der Akquisition von Liegenschaften. Im Rahmen ihrer Tätigkeit investiert die SF Urban Properties AG in Geschäfts- und Wohnliegenschaften mit Entwicklungspotential. Die Gesellschaft sucht vor allem Anlageliegenschaften, welche durch Kostenmanagement, Repositionierung, Weiterentwicklung, Restrukturierung der Mietverhältnisse und andere Massnahmen nachhaltig optimiert werden können. Die SF Urban Properties AG ist seit dem 17. April 2012 an der SIX Swiss Exchange kotiert (Symbol: SFPN, Valor: 003281613, ISIN CH0032816131). Weiterführende Informationen finden Sie auf [www.sfurban.ch](http://www.sfurban.ch)

#### **Disclaimer**

Diese Veröffentlichung gilt nicht als Emissionsprospekt im Sinne von Art. 652a OR und/oder 1156 OR oder als Kotierungsprospekt im Sinne des Kotierungsreglements der SIX Swiss Exchange. Diese Veröffentlichung stellt weder ein Angebot zum Verkauf noch eine Aufforderung zum Kauf von Wertpapieren SF Urban Properties AG dar. Die Wertpapiere sind bereits verkauft worden. In dieser Medienmitteilung enthaltene Informationen beinhalten teilweise in die Zukunft gerichtete Aussagen, Leser müssen beachten, dass solche in die Zukunft gerichteten Aussagen keine Gewähr für zukünftige Ergebnisse bieten und Risiken und Ungewissheiten unterliegen, und dass tatsächliche Ergebnisse wesentlich von denjenigen abweichen können, die in diesen Aussagen ausdrücklich oder implizit angenommen werden. SF Urban Properties AG übernimmt keinerlei Verpflichtung, solche zukunftsgerichteten Aussagen zu aktualisieren oder an zukünftige Ereignisse oder Entwicklungen anzupassen. Die SF Urban Properties AG behält sich vor, die Information jederzeit und ohne Vorwarnung zu ändern.

This publication constitutes neither a prospectus within the meaning of article 652a and/or 1156 of the Swiss Code of Obligations nor a listing prospectus within the meaning of the listing rules of the SIX Swiss Exchange. This publication constitutes neither an offer to sell nor a solicitation to buy securities of SF Urban Properties AG. The securities have already been sold. Some of the information published in this publication contains forward-looking statements. Users are cautioned that any such forward-looking statements are not guarantees of future performance and involve risks and uncertainties, and that actual results may differ materially from those in the forward-looking statements as a result of various factors. SF Urban Properties AG undertakes no obligation to publicly update or revise any information or opinions published in the publication. SF Urban Properties AG reserves the right to amend the information at any time without prior notice.

This communication is being distributed only to, and is directed only at (i) persons outside the United Kingdom, (ii) persons who have professional experience in matters relating to investments falling within article 19(5) of the Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005 (the "Order") or (iii) high net worth entities, and other persons to whom it may otherwise lawfully be communicated, falling within Article 49(2) of the Order (all such persons together being referred to as "Relevant Persons"). Any investment or investment activity to which this communication relates is available only to Relevant Persons and will be engaged in only with Relevant Persons. Any person who is not a Relevant Person must not act or rely on this communication or any of its contents. This communication does not constitute an "offer of securities to the public" within the meaning of Directive 2003/71/EC of the European Union (the "**Prospectus Directive**") of the securities referred to in it (the "**Securities**") in any member state of the European Economic Area (the "**EEA**"). Any offers of the Securities to persons in the EEA will be made pursuant to an exemption under the Prospectus Directive, as implemented in member states of the EEA, from the requirement to produce a prospectus for offers of the Securities. The securities referred to herein have not been and will not be registered under the US Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act"), and may not be offered or sold in the United States or to US persons (as such term is defined in Regulation S under the Securities Act) unless the securities are registered under the Securities Act, or an exemption from the registration requirements of the Securities Act is available. The issuer of the securities has not registered, and does not intend to register, any portion of the offering in the United States, and does not intend to conduct a public offering of securities in the United States. This communication is not for distribution in the United States, Canada, Australia or Japan. This communication does not constitute an offer to sell, or the solicitation of an offer to buy, securities in any jurisdiction in which is unlawful to do so.