

## Medienmitteilung

zur sofortigen Veröffentlichung

Zürich, 3. Oktober 2019



### **CHF 54,6 Mio. neues Kapital für die Anlagegruppe SFP AST Swiss Real Estate**

Ende September 2019 hat die SFP Anlagestiftung die Kapitalaufnahme der Anlagegruppe SFP AST Swiss Real Estate mit CHF 54.6 Mio. erfolgreich abgeschlossen. Das Zielvolumen von CHF 50 Mio. wurde damit deutlich übertroffen. Der Emissionserlös wird zum Erwerb der fünf angebotenen Immobilien im Gesamtwert von CHF 49.6 Mio. verwendet. Aktuell sind mehr als 40 Schweizer Pensionskassen in der Anlagegruppe SFP AST Swiss Real Estate mit CHF 111 Mio. investiert.

Die jederzeit offene SFP Anlagestiftung (SFP AST) wurde im Mai 2017 von der Swiss Finance & Property AG gegründet und bietet Anlagegruppen im Bereich von in- und ausländischen Immobilien an. Der Fokus der im Dezember 2018 lancierten Anlagegruppe SFP AST Swiss Real Estate liegt auf direkten Core/Core+ Immobilienanlagen in der Schweiz.

#### **Weitere Informationen**

**Dr. Gregor Bucher, Geschäftsführer**

SFP Anlagestiftung  
[bucher@sfp.ch](mailto:bucher@sfp.ch)

**Urs Kunz, Leiter Client Relationship  
& Marketing**

SFP AG  
[kunz@sfp.ch](mailto:kunz@sfp.ch)

**SFP Anlagestiftung**

Die SFP AST Swiss Real Estate bietet Schweizer Personalvorsorgeeinrichtungen ein schweizweit diversifiziertes Portfolio. Die Anlagegruppe investiert gemäss ihrer Strategie direkt in Schweizer Immobilien. Die Anlage richtet sich an Vorsorgeeinrichtungen sowie andere steuerbefreite Einrichtungen mit Sitz in der Schweiz, die der beruflichen Vorsorge dienen. Dazu zählen alle in der Schweiz domizilierten, steuerbefreiten Einrichtungen der 2. Säule. Weitere Details zum Anlageuniversum, zu den Anlagerichtlinien und den Rahmenbedingungen können dem jeweiligen Prospekt unter [www.sfp-ast.ch](http://www.sfp-ast.ch) entnommen werden.

**Disclaimer**

Diese Medienmitteilung kann auf die Zukunft bezogene Aussagen, wie zum Beispiel Erwartungen, Pläne, Absichten oder Strategien betreffend der Zukunft enthalten. Solche Aussagen sind mit Unsicherheiten und Risiken behaftet. Der Leser muss sich daher bewusst sein, dass solche Aussagen von den zukünftigen tatsächlichen Ereignissen abweichen können. Sämtliche auf die Zukunft gerichtete Aussagen in dieser Medienmitteilung beruhen auf Daten, die Swiss Finance & Property Funds AG zum Zeitpunkt der Veröffentlichung dieser Medienmitteilung vorlagen. Die Gesellschaft übernimmt keinerlei Verpflichtung, zukunftsorientierte Aussagen in dieser Medienmitteilung zu einem späteren Zeitpunkt aufgrund neuer Informationen, zukünftiger Ereignisse oder Ähnlichem zu aktualisieren.

Diese Medienmitteilung stellt keinen Prospekt im Sinne des Schweizerischen Obligationenrechts oder des Bundesgesetzes über die kollektiven Kapitalanlagen dar. Anlageentscheide dürfen ausschliesslich gestützt auf den noch zu veröffentlichenden Emissions- und Kotierungsprospekt getroffen werden, welcher die mit einer Anlage verbundenen Risiken darstellt. Diese Medienmitteilung ist nicht zur Zirkulation ausserhalb der Schweiz bestimmt. Sie stellt kein Angebot in einer Jurisdiktion dar, in der ein solches Angebot unzulässig ist bzw. eine Registrierungs- oder Bewilligungspflicht bezüglich eines Angebots besteht.

This media release is not being issued in the United States of America and should not be distributed to U.S. persons or publications with a general circulation in the United States. This press release does not constitute an offer or invitation to subscribe for, exchange or purchase any securities. In addition, the interests of SFP Anlagestiftung have not been and will not be registered under the United States securities act of 1933, as amended (the "Securities Act"), or any State securities laws and may not be offered, sold or delivered within the United States or to U.S. persons absent registration under or an applicable Exemption from the registration requirements of the United States securities laws. This news release may contain forward-looking statements, such as expectations, plans, intentions or strategies regarding the future. Such statements are subject to uncertainties and risks. The reader is cautioned to be aware that such statements may deviate from actual future events. All forward-looking statements in this press release are based on data available to Swiss Finance & Property AG at the time of publication of this media release. The company assumes no obligation to update forward looking statements in this press release at a later date to reflect new information, future events or other updates.